



WÓJT GMINY KRZEMIENIEWO

64-120 Krzemieniewo, ul. Dworcowa 34, pow. leszczyński

Tel.: (65) 536-92-00,

e-mail: wgm@krzemieniewo.pl

www.krzemieniewo.pl

Krzemieniewo, dnia 07 czerwca 2022r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Krzemieniewo ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie wsi Oporówko, gmina Krzemieniewo

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

- 1) dz. nr 203/9 położona w Oporówku o pow. 0,1524 ha (w tym: RIVb – 0,1524ha grunty orne), zapisana w KW PO1Y/00023452/0**

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Oporówko. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dostęp do nieruchomości dobry, drogą o nawierzchni urządzonej. Kształt działki korzystny w kształcie prostokąta. Działka narożnikowa. Teren przyległy wyposażony w sieć gazową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na działkę wydano decyzję o warunkach zabudowy RRG.6730. 10.5.2020 z dnia 19 czerwca 2020r.

Cena wywoławcza 69 296,00 zł + podatek VAT 23%

Wadium 6 900,00 zł

Minimalne postąpienie na przetargu – 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość obecnie jest wdzierżawiona na cele rolnicze, wydanie działki nastąpi po zbiorze uprawy.

- 2) dz.nr 203/10 położona w Oporówku o pow. 0,1473 ha, (w tym: RIVb – 0,1473 ha grunty orne), zapisana w KW PO1Y/00023452/0**

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Oporówko. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dostęp do nieruchomości dobry, drogą o nawierzchni urządzonej. Kształt działki korzystny. Teren przyległy wyposażony w sieć gazową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na działkę wydano decyzję o warunkach zabudowy RRG.6730. 10.5.2020 z dnia 19 czerwca 2020r.

Cena wywoławcza 66 977,00 zł + podatek VAT 23%

Wadium 6 700,00 zł

Minimalne postąpienie na przetargu – 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość obecnie jest wdzierżawiona na cele rolnicze, wydanie działki nastąpi po zbiorze uprawy.

3) dz.nr 203/11 położona w Oporówku o pow. 0,1472 ha, (w tym: RIVb – 0,1472 ha grunty orne), zapisana w KW PO1Y/00023452/0

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Oporówko. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dostęp do nieruchomości dobry, drogą o nawierzchni urządzonej. Kształt działki korzystny w kształcie prostokąta. Teren przyległy wyposażony w sieć gazową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na działkę wydano decyzję o warunkach zabudowy RRGP.6730. 10.5.2020 z dnia 19 czerwca 2020r.

Cena wywoławcza 66 932,00 zł + podatek VAT 23%

Wadium 6 600,00 zł

Minimalne postąpienie na przetargu – 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość obecnie jest wydzierżawiona na cele rolnicze, wydanie działki nastąpi po zbiorze uprawy.

4) dz.nr 203/12 położona w Oporówku o pow. 0,1473 ha, (w tym: RIVb – 0,1473 ha grunty orne), zapisana w KW PO1Y/00023452/0

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Oporówko. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dostęp do nieruchomości dobry, drogą o nawierzchni urządzonej. Kształt działki korzystny w kształcie prostokąta. Działka graniczy bezpośrednio nieruchomością zabudowaną. Teren przyległy wyposażony w sieć gazową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na działkę wydano decyzję o warunkach zabudowy RRGP.6730. 10.5.2020 z dnia 19 czerwca 2020r.

Cena wywoławcza 66 977,00 zł + podatek VAT 23%

Wadium 6 650,00 zł

Minimalne postąpienie na przetargu – 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość obecnie jest wydzierżawiona na cele rolnicze, wydanie działki nastąpi po zbiorze uprawy.

I przetarg odbył się 15 lipca 2021r.

Przetarg odbędzie się dnia **14 lipca 2022r. i rozpocznie od godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy w Krzemieniewie – sala konferencyjna piętro I, według następującej kolejności: dz. 203/9 godz. 9⁰⁰, dz. 203/10 godz. 9³⁰, dz. 203/11 godz. 10⁰⁰, dz. 203/12 godz. 10³⁰. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w terminie do dnia 11 lipca 2022r.** na konto Gminy Krzemieniewo – Alior Bank Oddział Leszno nr 63 2490 0005 0000 4600 9207 4893 lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Krzemieniewo pokój nr 31 do dnia 11 lipca 2022r. do godziny 12⁰⁰.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Krzemieniewo do 11 lipca 2022r., Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny zakupu. Pozostałe wpłacone wadia zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.